

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների
զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

| | |
|--|--|
| Ծրագրի անվանումը | Գյումրի համայնքի 22 փողոցների հիմնանորոգում |
| Մարզ | Շիրակ |
| Համայնքը /համայնքները | Գյումրի |
| Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից | Գյումրի համայնքը Շիրակի մարզի մարզկենտրոնն է և մայրաքաղաքից գտնվում է 118 կմ հեռավորության վրա |
| Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը | 112 400 մարդ |
| Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր | Գյումրի համայնքը չի հանդիսանում սահմանամերձ համայնք |
| Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր | Գյումրի համայնքը չի հանդիսանում բարձր լեռնային համայնք |
| Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն | Համայնքը ունի գլխավոր հատակագիծ, որը հաստատվել է 03.03.2005թ.-ին |
| Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը, - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը, - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ | Գյումրի համայնքը ամբողջությամբ (100%) ապահովված է ջրամատակարարման ու ջրահեռացման համակարգերով, առկա է 24 ժամյա ջրամատակարարում, որից օգտվում են համայնքի բոլոր բնակիչները: Գերմանական KFW բանկի միջոցներով մետաղական ինամաշ խողովակները փոխարինվել են պլաստմասե խողովակներով՝ կազմելով քաղաքի ջրամատակարարման ցանցի 80%: Քաղաքը ամբողջությամբ գազաֆիկացված է: Գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչությունը կազմում է 97%: Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության թիվը կազմում է 0%, քանզի քաղաքում ոռոգման ցանց առկա չէ: Լրիվ կամ մասնակի փողոցային լուսավորություն կա քաղաքի թվով 250 փողոցներից 193-ում, նրբանցքներում, փակուղիներում, անցումներում, որը կազմում է ընդհանուրի մոտ 77%-ը: Լուսակետերի քանակը կազմում է մոտ 6800, որից էներգախնայող լամպերը կազմում են մոտ 40%, որն աստիճանաբար ավելանում է: Միաժամանակ աշխատանքներ են տարվում ներթափանցալիս բակային տարածքների լուսավորության ապահովման համար: |

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

Ծրագրով նախատեսվում է Գյումրի քաղաքում հիմնանորոգել 22 փողոցներ: 22 հանդիսանում են երկրորդական փողոցներ և չեն գտնվում Գյումրու պատմական կենտրոնում:

Գյումրի քաղաքի փողոցների ընդհանուր թիվը կազմում է 250, որոնց ընդհանուր երկարությունը 181 կմ է:

Հողային կամ ծածկույթ չունեցող՝ 29կմ:
Բարեկարգված (որևէ ծածկույթ ունեցող)-156.2կմ,
որից՝ ասֆալտ-բետոնե 106.2կմ խճիգ,
կոպիճից՝ 50կմ,

Բոլոր անցումների, նրբանցքների, հրապարակների ընդհանուր մակերեսը 2.9մլն մ² է, որից բարեկարգված՝ 1.3մլն մ² :

Փողոցները հիմնանորոգվելու են՝ իրենց մայթերով, որոնք ներթափանցանքային փողոցներ են: Փողոցների հարող հատվածներում վերանորոգման աշխատանքներ կատարվել են 40-ից ավել տարի առաջ:

Ընդհանուր ծավալը՝ 8250գծմ ընդհանուր երկարությամբ, երթևեկելի մաս՝ 68820 մ² և մայթեր՝ 33280 մ²:

2021թ-ի սուրվենցիոն ծրագրով իրականացվել է 8 երկրորդային փողոցի և 1 հրապարակի հիմնանորոգում, որոնք շինարարական աշխատանքները ավարտված են և կազմում են 2.8 կմ:

2022թ. «Գյումրու քաղաքային ճանապարհներ» ծրագրի շրջանակներում ՎԶԵԲ վարկային միջոցներով՝ այս պահին Բանկի հետ ընթացող բանակցությունների հաջողությամբ ավարտվելու պարագայում, նախատեսվում է հիմնանորոգել 28 փողոց ընդհանուր 16.5կմ երկարությամբ, որից երթևեկելի մաս՝ 142130մ², մայթեր՝ 62181մ²:

Ծրագրի իրականացման արդյունքում

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

- Գյումրի քաղաքի 22 փողոցներ կասֆալտապատվեն, կազմելով ընդհանուր՝ 8250գծմ երկարությամբ, 68820մ² մակերեսով երթևեկելի ճանապարհներ և 33280մ² մակերեսով հիմնանորոգված մայթեր:
- Գյումրի քաղաքի բնակչության համար կստեղծվի հարմարավետ տեղաշարժվելու հնարավորություն:
- Բնակչության տեղաշարժը ինչպես նաև տրանսպորտային միջոցների տեղաշարժը կլինի հարմարավետ

Ընտրված հատվածները հանդիսանում են կենտրոնական փողոցներն իրար միացնող հատվածներ, ինչպես նաև դեպի ենթակառուցվածքներ տանող ճանապարհներ, որոնցով ամեն օր երթևեկում են հազարավոր քաղաքացիներ և մասնավորապես երեխաներ: Գյումրի համայնքի 2022-2026թթ. հնգամյա զարգացման ծրագրում բնակկոմունալ և շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտի կապիտալ ծրագրերում ներառված են փողոցների

| | <p>բարեկարգում, որը կազմվել է՝ ելնելով մի շարք առաջնահերթություններից, մասնավորապես՝</p> <ul style="list-style-type: none">• կենտրոնական փողոցներն իրար միացնող հատվածներ• դեպի մանկապարտեզ տանող ճանապարհներ• դեպի դպրոց տանող ճանապարհ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|--------|----------|--------|--|---------------|---------------|------|------------|--|--|--|-------------------------------------|---------------|---------------|------|----------------------|---------------|---------------|------|------------------------------|-------------|-------------|-------|
| Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները | <ul style="list-style-type: none">• Կազմել նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթեր:• Կազմակերպել օրենքով սահմանված կարգով մրցույթ:• Մրցույթի արդյունքների ամփոփում, պայմանագրերի կնքում:• Հետևել կատարվող շին աշխատանքների որակին և ծրագրի վերջնական արդյունքին:• Ապահովել ֆինանսական ներդրման համաֆինանսավորում:• 22 փողոցների և մայրերի ասֆալտապատում:• Աշխատանքի հանձնում-ընդունում և շահագործում: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում՝ բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի | Ծրագրով նախատեսված ծախսերը կապիտալ բնույթի են և իրականացման արդյունքում Գյումրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքը կավելանա 1,861,312,000 դրամ (մեկ միլիարդ ութ հարյուր վաթսուամեկ միլիոն երեք հարյուր տասներկու հազար դրամ): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա | Ծրագրի շահառուներն են՝ Գյումրի քաղաքի 112400 բնակիչները, Գյումրի ժամանող մեքենաների վարորդներն ու ուղևորները, ինչպես նաև զբոսաշրջիկները և քաղաք այցելող հյուրերը: Փողոցները ներթափանցանելի են, հարակից՝ դպրոցներին և մանկապարտեզներին: Բնակիչները հնարավորություն կունենան երթևեկել անվտանգ փողոցներով, իսկ հետիոտները՝ մաքուր և բարեկարգ մայրերով: Բարեկարգ փողոցների արդյունքում օդի աղտոտվածությունը ևս կնվազի, որն էլ անմիջականորեն դրական ազդեցություն կունենա բնակիչների առողջության վրա: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը | Ծրագրի իրականացման ընթացքում համայնքապետարանի կողմից ստեղծվող հիմնական աշխատատեղերի քանակը հինգն է , իսկ մասնավոր հատվածի (պետական գնումների համապատասխան ընթացակարգով հաղթող ճանաչված մասնակցի) կողմից ստեղծվող ժամանակավոր/հիմնական աշխատատեղերի քանակը ներկա պահին հստակ չէ: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը | Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 6,717,198,225 դրամ. <table><tr><th></th><th>Պլանը</th><th>Փաստացին</th><th>Տոկոսը</th></tr><tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները</td><td>5,962,256,303</td><td>5,913,070,863</td><td>99.2</td></tr><tr><td>այդ թվում՝</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td><td>4,661,666,303</td><td>4,503,723,677</td><td>96.6</td></tr><tr><td>- Սեփական եկամուտներ</td><td>1,789,067,750</td><td>1,631,235,674</td><td>91.2</td></tr><tr><td>-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td><td>170,070,000</td><td>751,201,710</td><td>441.7</td></tr></table> | | Պլանը | Փաստացին | Տոկոսը | Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները | 5,962,256,303 | 5,913,070,863 | 99.2 | այդ թվում՝ | | | | -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 4,661,666,303 | 4,503,723,677 | 96.6 | - Սեփական եկամուտներ | 1,789,067,750 | 1,631,235,674 | 91.2 | -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 170,070,000 | 751,201,710 | 441.7 |
| | Պլանը | Փաստացին | Տոկոսը | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները | 5,962,256,303 | 5,913,070,863 | 99.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| այդ թվում՝ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 4,661,666,303 | 4,503,723,677 | 96.6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Սեփական եկամուտներ | 1,789,067,750 | 1,631,235,674 | 91.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 170,070,000 | 751,201,710 | 441.7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|--|---------------|---------------|------|
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, | 6,717,198,225 | 5,793,749,848 | 86.3 |
| որից՝ | | | |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 4,011,470,003 | 3,659,243,259 | 91.2 |
| - Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 2,705,728,222 | 2,134,506,589 | 78.9 |
| Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝ | | | |
| - ճանապարհաշինություն | 2,041,366,222 | 1,701,848,093 | 83.4 |
| - ջրամատակարարում | | | |
| - փողոցային լուսավորություն | 1,492,500 | 290,000 | 19.4 |
| - գյուղատնտեսություն | 8,400,000 | 5,616,800 | 66.9 |

Ընթացիկ տարվա բյուջեն՝ 6,120,857,941 դրամ.

| | Պլանը |
|--|----------------------|
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում | 4,969,164,863 |
| այդ թվում՝ | |
| - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 4,717,234,721 |
| - սեփական եկամուտներ | 1,911,077,221 |
| - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 174,959,200 |
| Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, | 6,120,857,941 |
| որից՝ | |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 4,175,305,926 |
| - Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 1,945,552,015 |
| Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝ | |
| - Շենքերի և շինությունների կառուցում | 81,503,600 |
| - Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում | 1,628,753,415 |
| - Տրանսպորտային սարքավորումներ | 66,000,000 |
| - Վարչական սարքավորումներ | 4,339,000 |
| - Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ | 26,546,000 |
| - Աճեցվող ակտիվներ | 8,000,000 |
| - Նախագծահետազոտական ծախսեր | 130,410,000 |

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով

Գյումրի համայնքի 2022 թվականի բյուջեի մուտքերի հաշվին սույն ծրագրի իրականացումը հնարավոր չէ: Այս հանգամանքը պայմանավորված է նրանով, որ համայնքի բյուջեի ֆինանսական միջոցները գրեթե ամբողջությամբ ուղղվում է համայնքի պարտադիր խնդիրների իրականացմանը, մասնավորապես

| | |
|--|------------------|
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 4,175,305,926 |
| Համայնքի վարչական բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝ | |
| - Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ | 1,066,370,726.00 |

| | |
|---|------------------|
| -Էներգետիկ ծառայություններ | 211,551,300.00 |
| -Կոմունալ ծառայություններ | 43,851,700.00 |
| -Կապի ծառայություններ | 9,157,300.00 |
| -Ապահովագրական ծախսեր | 5,532,000.00 |
| -Գույքի և սարքավորումների վարձակալություն | 6,980,000.00 |
| -Արտագերատեսչական ծախսեր | 124,000.00 |
| -Ներքին գործուղումներ | 35,650,000.00 |
| -Արտասահմանյան գործուղումների գծով ծախսեր | 2,300,000.00 |
| -Տեղակատվական ծառայություններ | 5,000,000.00 |
| -Ներկայացուցչական ծախսեր | 11,624,500.00 |
| -Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ | 27,998,000.00 |
| -Մասնագիտական ծառայություններ | 35,192,700.00 |
| -Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում և պահպանում | 155,500,000.00 |
| -Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում | 6,170,000.00 |
| -Գրասենյակային նյութեր և հագուստ | 9,985,000.00 |
| -Գյուղատնտեսական ապրանքներ | 3,465,000.00 |
| -Տրանսպորտային նյութեր | 117,960,900.00 |
| -Հատուկ նպատակային այլ նյութեր | 54,718,500.00 |
| -Ներքին վարկերի տոկոսավճարներ | 130,000,000.00 |
| -Սուբսիդիաներ ոչ ֆինանսական պետական (համայնքային) կազմակերպություններին | 1,811,701,300.00 |
| -Սուբսիդիաներ ոչ պետական (ոչ համայնքային) ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին | 44,660,000.00 |
| -Կրթական, մշակութային և սպորտային նպաստներ բյուջեից | 7,000,000.00 |
| -Բնակարանային նպաստներ բյուջեից | 1,450,000.00 |
| -Այլ նպաստներ բյուջեից | 80,410,000.00 |
| -Նվիրատվություններ այլ շահույթ չհետապնդող կազմակերպություններին | 236,466,600.00 |
| -Պարտադիր վճարներ | 21,618,400.00 |
| -Այլ ծախսեր | 32,868,000.00 |

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝

- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ _____ դրամ

- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,

- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____

1,935,752,000 դրամ (100%)

(մեկ միլիարդ ինն հարյուր երեսունհինգ միլիոն յոթ հարյուր հիսուներկու հազար դրամ):

33,500,000 << դրամ

(երեսուներեք միլիոն հինգ հարյուր հազար դրամ)

29,780,000 << դրամ

(քսանին միլիոն յոթ հարյուր ութսուն հազար դրամ)

| | |
|---|--|
| <p>_____ դրամ,</p> <p>- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ,</p> <p>- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,</p> <p>-ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ</p> <p>-ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը՝ _____ դրամ</p> | <p>11,160,000 ՀՀ դրամ (տասնմեկ միլիոն հարյուր վաթսուն հազար դրամ)</p> |
| Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը | 1,064,663,600 դրամ (55%) (մեկ միլիարդ վաթսունչորս միլիոն վեց հարյուր վաթսուներեք հազար վեց հարյուր դրամ) |
| Այլ ներդրողներ | 0 դրամ (0%), նշել ներդրողի անունը: |
| Ծրագրի իրականացման տևողությունը | Սկիզբը մայիս 2022թ. Տևողությունը 5 ամիս: |
| Ծրագրի ծախսերը | 1,935,752,000 դրամ (մեկ միլիարդ ինն հարյուր երեսունհինգ միլիոն յոթ հարյուր հիսուներկու հազար դրամ): Ծախսերը ավելի ճշգրիտ կներկայացվեն նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը կազմելուց հետո: |
| Ամսաթիվ | 01 Փետրվար 2022թ. |

Համայնքի սուբվենցիոն ծրագրերի փորձագետ՝ Հրաչյա Մելքոնյան

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը՝ +374 77 99 03 38, barseghyan888@gmail.com

Գյումրի համայնքի ղեկավար

Վարդգես Սամսոնյան
(անունը, ազգանունը)